



O conteúdo deste arquivo é confidencial e destinado exclusivamente ao clientes convidado pela Mozak e seu parceiro de vendas para conhecer o projeto do Estância Pernambuco. É estritamente proibido compartilhar qualquer parte desta mensagem com terceiros, sem o consentimento por escrito do remetente.

ESTÂNCIA PERNAMBUCO

MOZAK



A Mozak chega ao Jardim Pernambuco em busca de transformar a experiência de morar da sua família

+

+

MOZAK + BERNARDES ARQUITETURA



SEGURANÇA | SUSTENTABILIDADE | **PRIVACIDADE** | SIMPLICIDADE | **EXCLUSIVIDADE**
PRATICIDADE | **TERRENOS AMPLOS** | INTEGRAÇÃO COM A NATUREZA | **LAZER E BEM-ESTAR**
VISTAS LIVRES | ARQUITETURA ASSINADA | **ESPAÇOS PARA SEREM VIVIDOS**

O PROJETO



Até oito casas indevassáveis, projetadas para oferecer o máximo de privacidade e conforto além de vistas deslumbrantes para o Cristo, mar e uma mata nativa.

Segurança | Natureza | Bem-estar | Lazer



Imagem meramente ilustrativa

Todos os benefícios e vantagens de se morar em uma casa,
sem as complicações de uma.

Na Estância Pernambuco, a tranquilidade começa ainda na concepção do projeto. Da curadoria dos artistas à gestão do negócio, estamos aqui para desenvolver uma casa à sua maneira - sem que você precise se preocupar com burocracias e com o gerenciamento da obra.

A Mozak cuida de todo o processo para você, de ponta a ponta.

São 30 anos de expertise e solidez da maior especialista em construção de alto padrão da zona sul.

BS"D

450

ESTÂNCIA
PERNAMBUCO
MOZAK

Perspectiva Ilustrada. Informações nas "Notas Imagens" no final desse material

EXCLUSIVIDADE E BEM-ESTAR



Espaços privados de lazer, contemplação e cuidado a poucos passos da sua casa.

O único no Jardim Pernambuco.

**Parque e bosque de mata nativa com acesso
privativo com uma área de 8 mil m² | Mirante |
Praça e Playground | Quadras esportivas |
Wellness**



PARQUE E BOSQUE COM ACESSO PRIVATIVO



Perspectiva ilustrada. Informações nas "Notas Imagens" no final desse material

DETALHES QUE TORNAM A ESTÂNCIA PERNAMBUCO UM LUGAR ÚNICO

Estamos propondo, junto à uma consultoria especializada, um projeto exclusivo para cada um destes pilares, visando a implementação de uma proposta única de segurança, tecnologia, sustentabilidade e serviços que melhor se adequem aos interesses dos futuros moradores da Estância.



Sustentabilidade



Tecnologia



Segurança

SERVIÇOS COMPARTILHADOS



Mais facilidades e comodidades para cuidar e viver o melhor da sua casa.

**Jardineiro | Piscineiro | Administração |
Serviço de manutenção | Portaria 24h |
Mensageiro | Serviço de apoio para
deslocamento dentro da Estância e do
Jardim Pernambuco**



AS CASAS

Até oito casas com implantações únicas, pensadas para cada terreno e integradas à natureza preservada, valorizando ambientes internos e adequando-os à vida contemporânea.

Desenhadas pela Bernardes Arquitetura, trazemos para o Jardim Pernambuco uma verdadeira galeria de arte a céu aberto.



Perspectiva ilustrada, informações nas "Noas imagens" no final desse material



Perspectiva ilustrada. Informações nas "Notas Imagens" no final desse material



UM PROJETO SOB MEDIDA

Dos lotes as casa, faça um projeto sob medida que atenda as suas necessidades e da sua família.

Lotes de 800m² a 4.000m²

Casas de 700m² a 2.000m²

Unidades a partir de R\$30.000.000 com fluxo de pagamento de até 45 vezes.

CONVIDAMOS VOCÊ A CRIAR ESSE PROJETO CONOSCO

Para a Mozak, é essencial que sua futura casa seja o reflexo da sua personalidade. Por isso, convidamos você para ser um dos artistas desse empreendimento inédito.

Mais do que um projeto único, queremos que a Estância Pernambuco seja o cenário perfeito para você e a sua família criarem novas histórias.

Agende uma reunião com o seu corretor e vivencie o local que dará vida a este empreendimento em uma experiência exclusiva.

ESTÂNCIA
PERNAMBUCO
MOZAK

BS"D

Sua vida iniciando
um novo ciclo.

NOTAS DE IMAGENS

As perspectivas são ilustradas assim como seu entorno.

A decoração, revestimentos e o paisagismo contidos nessas imagens são meramente ilustrativos.

Os materiais a serem utilizados na construção serão especificados no memorial descritivo e respectivos projetos de fachada, interiores, luminotécnica e paisagismo.

O material poderá sofrer alterações sem aviso prévio.